UBND TỈNH ĐỒNG NAI **SỞ GIÁO DỤC VÀ ĐÀO TẠO**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1317 /SGDĐT-KHTC	*Đồng Nai, ngày 13 tháng 4 năm 2022*
V/v triển khai thực hiện văn bản số 462/BTC-QLG ngày 12/01/2022 của Bộ Tài chính về việc tăng cường hoạt động thẩm định giá của nhà nước	

Cơ quan: Tỉnh Đồng Nai
Thời gian ký: 13.04.2022 09:14:50 +07:00

Kính gửi:

- Các trường THPT công lập trên địa bàn tỉnh;
- Các đơn vị trực thuộc.

Căn cứ văn bản số 1816/STC-QLG&CS ngày 06/4/2022 của Sở Tài chính về việc triển khai Công văn số 462/BTC-QLG ngày 12/01/2022 của Bộ Tài chính về tăng cường hoạt động thẩm định giá;

Sở Giáo dục và Đào tạo đề nghị Thủ trưởng các đơn vị triển khai thực hiện theo đúng các nội dung hướng dẫn tại văn bản số 462/BTC-QLG ngày 12/01/2022 của Bộ Tài chính về việc tăng cường hoạt động thẩm định giá của nhà nước. Đồng thời, Sở Giáo dục và Đào tạo gửi kèm văn bản để các đơn vị nghiên cứu, triển khai thực hiện.

Sở Giáo dục và Đào tạo đề nghị các đơn vị thực hiện đúng các nội dung trên. Trong quá trình triển khai nếu có phát sinh những khó khăn, vướng mắc đề nghị phản ánh về Sở Giáo dục và Đào tạo bằng văn bản để tổng hợp báo cáo Sở Tài chính./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Ban GĐ Sở;
- Các Phòng chức năng Sở;
- Cổng thông tin điện tử Sở GDĐT;
- Lưu: VT, KHTC.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Lê Văng Bảo Linh

UBND TỈNH ĐỒNG NAI **SỞ TÀI CHÍNH**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1816 /STC-QLG&CS V/v triển khai Công văn số 462/QBTC-QLG ngày 12/01/2022 của Bộ Tài chính về tăng cường hoạt động thẩm định giá.	*Đồng Nai, ngày 6 tháng 4năm 2022*

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành cấp tỉnh;
- UBND các huyện, thành phố thuộc tỉnh.

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 1479/UBND-KTNS ngày 15/02/2022 về việc triển khai thực hiện Văn bản số 462/QBTC-QLG ngày 12/01/2022 của Bộ Tài chính trong việc tăng cường hoạt động thẩm định giá nhà nước.

Sở Tài chính đề nghị các cơ quan, tổ chức, đơn vị nghiên cứu thực hiện và triển khai đến các đơn vị liên quan (nếu có) phối hợp trong công tác quản lý hoạt động thẩm định giá. Thời gian qua, đã có vài doanh nghiệp thẩm định giá vi phạm quy định của pháp luật về thẩm định giá, vi phạm đạo đức nghề nghiệp gây thất thoát ngân sách, giảm hiệu quả đầu tư, tạo gánh nặng cho xã hội.

Trong quá trình thực hiện nếu có vướng mắc, đề nghị tham mưu báo cáo UBND tỉnh xem xét giải quyết./.

(Đính kèm Công văn số 462/QBTC-QLG ngày 12/01/2022 của Bộ Tài chính).

Nơi nhận: - Như trên; - UBND tỉnh (b/c); - Lưu VT, QLG&CS.	**KT.GIÁM ĐỐC** **PHÓ GIÁM ĐỐC** CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM SỞ TÀI CHÍNH TỈNH ĐỒNG NAI **Lê Văn Thư**

Số 42, đường CMT8, phường Quang Vinh, thành phố Biên Hòa.
Điện thoại: 0613.942489; Fax: 0613. 847433

BỘ TÀI CHÍNH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 462/BTC-QLG V/v tăng cường hoạt động thẩm định giá của nhà nước	*Hà Nội, ngày 12 tháng 01 năm 2022*

Kính gửi:

- Các Bộ, cơ quan ngang Bộ;
- Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương.

Hoạt động thẩm định giá bao gồm thẩm định giá của nhà nước và thẩm định giá của các doanh nghiệp thẩm định giá đã góp phần quan trọng nâng cao hiệu quả công tác quản lý tài chính, giúp tiết kiệm chi tiêu trong đầu tư mua sắm tài sản, chống lãng phí, thất thoát trong hoạt động sản xuất kinh doanh; đồng thời, bảo vệ quyền lợi và lợi ích hợp pháp của chủ tài sản, các nhà đầu tư và các bên liên quan tham gia giao dịch... Tuy nhiên, thời gian qua đã xuất hiện một số doanh nghiệp thẩm định giá, thẩm định viên về giá hành nghề vi phạm quy định của pháp luật về thẩm định giá, đáng chú ý là những vi phạm về tiêu chuẩn đạo đức nghề nghiệp trong quá trình hoạt động nghề nghiệp nên ảnh hưởng đến kết quả thẩm định giá; qua đó gây thất thoát ngân sách nhà nước, giảm hiệu quả đầu tư, tạo gánh nặng cho xã hội... điển hình là vi phạm trong hoạt động mua sắm trang thiết bị, vật tư y tế, giáo dục và thẩm định giá đất cụ thể thời gian qua.

Nhằm ngăn chặn hiện tượng tiêu cực, kịp thời chấn chỉnh các hoạt động thẩm định giá, cũng như tăng cường vai trò của hoạt động thẩm định giá của nhà nước; Bộ Tài chính đề nghị các Bộ, ngành và Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương:

- Thực hiện đầy đủ và đúng thẩm quyền trong công tác quản lý nhà nước về thẩm định giá được quy định tại Điều 5 Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06/8/2013 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Giá về thẩm định giá;

- Đảm bảo thực hiện đúng quy định về trình tự, thủ tục thẩm định giá của nhà nước tại khoản 2 Điều 31 và Điều 44, 45, 46 của Luật Giá và Mục 4 (từ Điều 23 đến Điều 32) Nghị định số 89/2013/NĐ-CP;

- Thực hiện đúng chức năng, nhiệm vụ của Hội đồng thẩm định bảng giá đất, thẩm định phương án giá đất của Hội đồng thẩm định giá đất theo đúng quy định tại Thông tư liên tịch số 87/2016/TTLT-BTC-BTNMT ngày 22/6/2016 của Bộ Tài chính và Bộ Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn việc thẩm định dự thảo bảng giá đất của Hội đồng thẩm định bảng giá đất, thẩm định phương án giá đất của Hội đồng thẩm định giá đất, cũng như quy định tại Nghị định số

44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất và Luật Đất đai năm 2013.

Trong quá trình thực hiện, trường hợp phát sinh khó khăn, vướng mắc, đề nghị phản ánh về Bộ Tài chính để xem xét, hướng dẫn kịp thời./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- TTg Chính phủ (để b/c);
- Phó Thủ tướng Lê Minh Khái (để b/c);
- Viện KSNDTC (để p/h);
- Website Bộ Tài chính;
- Lưu: VT, QLG (90 b).

KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG

Tạ Anh Tuấn